

Tre minuti di...

Le notizie di oggi in sintesi – 10.10.2018



Iva > E-fattura

Fiscal News n. 245 – L’esterometro: da gennaio il nuovo adempimento

Dal 1° gennaio 2019 entra in vigore il c.d. esterometro. Si tratta di una comunicazione in cui sono elencate tutte le operazioni di cessione di beni e prestazioni di servizi effettuate e ricevute da soggetti non residenti e non stabiliti nel territorio dello Stato (ossia UE ed Extra UE). L’adempimento è stato introdotto poiché i soggetti elencati sono esonerati dall’obbligo di fatturazione elettronica. Dovrà essere fatto telematicamente con cadenza mensile (salvo future diverse disposizioni) seguendo le specifiche tecniche di cui al Provvedimento dell’Agenzia delle Entrate del 30 aprile 2018. Dubbi ci sono circa l’esonero o meno dall’adempimento in commento per gli stessi soggetti che ad oggi sono esonerati dallo spesometro.



Dichiarazione > Modello Redditi 2018

Speciale Dichiarazioni n. 66 - Lavori condominiali: la ritenuta alla fonte alleggerisce il quadro AC

In vista della chiusura delle Dichiarazioni dei Redditi con la loro trasmissione telematica entro il 31.10.2018, l’Agenzia delle Entrate ha precisato che gli **amministratori di condominio possono non compilare la sezione III del quadro AC del Modello Redditi PF 2018** (o quadro K del Modello 730) con riferimento ai **bonifici** relativi alle spese sostenute dal **condominio** per interventi di recupero del patrimonio edilizio **già assoggettati a ritenuta alla fonte dell’8% da parte della banca o di Poste Italiane SpA**. I chiarimenti sono giunti con la **Risoluzione n. 67/E** pubblicata il **20.09.2018**.



Bilancio e contabilità > Varie

Fisco e Contabilità n. 34 – Gli aspetti contabili e fiscali relativi alle opere d’arte e di antiquariato

L’obiettivo del presente contributo è quello di andare a tracciare i principali profili fiscali e contabili relativi agli acquisti di opere d’arte o di antiquariato da parte di lavoratori autonomi oppure imprese. L’aspetto fiscale, inoltre, varia significativamente a seconda che i beni siano oggetto dell’attività propriamente svolta dall’impresa oppure siano destinati a finalità di arredamento o di investimento.