

Tre minuti di...

Le notizie di oggi in sintesi – 07.11.2018



Versamenti > Acconti d'imposta

Fiscal News n. 267 – Acconto per minimi forfettari e cedolare secca

Il 30 novembre è previsto il versamento dell'acconto anche per i contribuenti minimi. In particolare i contribuenti che sia nel 2017 che nel 2018 hanno applicato il regime dei minimi devono provvedere al versamento del secondo acconto dell'imposta sostitutiva del 5% con le stesse modalità previste per l'Irpef. Per i soggetti che, nel 2018, hanno iniziato l'attività adottando da subito il regime dei minimi, invece, non è previsto il versamento di acconti.

Nell'ipotesi in cui un soggetto sia passato al regime dei minimi dal 2018, ad esempio perché terminato il triennio di permanenza nel regime ordinario per opzione, non è dovuto alcun acconto.



Finanziaria > Legge di Bilancio 2019

Fiscal News n. 268 - Nella manovra proroga al 2019 per i bonus edili

La bozza della manovra 2019 prevede la proroga al 31 dicembre 2019 della detrazione per:

- gli interventi ristrutturazione edilizia al 50% (da suddividere in 10 quote annuali);
- interventi di efficienza energetica (da suddividere in 10 quote annuali) del 65%.

Viene confermata la detrazione in misura inferiore per alcune fattispecie (50% invece che 65%) per sostituzione di:

- infissi;
- schermature solari;
- impianti di climatizzazione invernale tramite caldaie a condensazione e a biomassa.

Le detrazioni maggiorate al 70%, 75%, 80% e 85% per gli interventi antisismici e per gli interventi di risparmio energetico sulle parti comuni condominiali non hanno avuto bisogno di proroga perché già previste nei precedenti interventi normativi ed in vigore fino al 2021.



Iva > Operazioni extracomunitarie

Fisco e Contabilità n. 38 – Le cessioni all'esportazione

Sempre più spesso le imprese italiane si trovano nella situazione di doversi rapportare con i mercati internazionali. In questo contributo si vuole tracciare una sintesi di quelle che sono le caratteristiche peculiari ai fini delle imposte indirette e delle prassi doganali delle operazioni di esportazioni verso clienti situati al di fuori del territorio della Comunità Europea.

Un'operazione di esportazione di beni costituisce una tipologia di cessione definita "non imponibile IVA". Affinché si verifichi questa non imponibilità occorre principalmente ottenere prova dell'esportazione dei beni al di fuori del territorio della Comunità Europea.

Inoltre, sarà importante distinguere, ai fini doganali ed IVA se si tratta di:

- un'esportazione diretta;
- un'esportazione indiretta;
- un'esportazione triangolare.